

Proyecto

Estudios y Diseños para la Recuperación y Adecuación del Patrimonio Histórico Cultural Palacio de San Francisco en Bogotá D.C. Departamento de Cundinamarca

Código BPIN: 2012000050010

Impreso el 6 de Febrero de 2013

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

1. Contribución a la política pública

**Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

**Programa del PND**

12203. Desarrollo y uso eficiente de infraestructura

**Indicador de seguimiento al PND**

Función Pública - Proyectos de investigación ejecutados

**Unidad de medida**

Número

**Meta**

260

**Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

"CUNDINAMARCA CALIDAD DE VIDA 2012 – 2016", ORDENANZA EL 13 DE JUNIO DE 2012

**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

Objetivo1; DESARROLLO INTEGRAL DEL SER HUMANO Programa; EQUIPAMIENTO SOCIAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Meta de Resultado; MEJORAR AMBIENTES FISICOS PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS SOCIALES EN LOS 116 MUNICIPIOS. subprograma INFRAESTRUCTURA SOCIAL Meta de Producto - ADECUAR Y MANTENER 6 ESPACIOS CULTURALES EN EL CUATRENIO.

**Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

ACUERDO 489 DE 2012 "POR EL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS PARA BOGOTÁ D.C 2011-2015"

**Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

PROGRAMA Ejercicio de las libertades Culturales y Deportivas PROYECTOS DEL PROGRAMA 1. Corredores Culturales y Recreativos (Nuevos Hitos Urbanos) 2. Arte, Cultura y Patrimonio en la Transformación.

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

2. Identificación y descripción del problema

**Problema Central**

ALTO NIVEL DE INCERTIDUMBRE TECNICA PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO DE LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

**Descripción de la situación existente**

Es de gran importancia para Cundinamarca, Iniciar estudios para adecuar y restaurar el Palacio de San Francisco, considerado Monumento Nacional, como un centro de desarrollo de ciencia y tecnología, cultura, historia y memoria para los jóvenes y niños de la región Bogotá-Cundinamarca, es de gran interés que el Palacio recupere su riqueza cultural como patrimonio Nacional, se requiere profundizar en los diseños y lograr una articulación adecuada del proyecto para reducir la incertidumbre técnica.

**Magnitud actual**

Patrimonio Cultural sin rehabilitación: 1 Metros Cuadrados a intervenir: 9010 Mts Cuadrados.

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

2.1 Identificación y descripción del problema

**Causas que generan el problema**

Tipo: Sistema

ALTO NIVEL DE INCERTIDUMBRE TECNICA PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO DE LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

**Tipo: Directa**

No se ha Desarrollado un Proyecto integral de Restauración y Adecuación

Deficiencia en el funcionamiento de las Instalaciones y redes generales

No se tienen los permisos legales para la intervención

**Tipo: Indirecta**

Faltan los Estudios de Preservación de la Arquitectura de Detalle y Diseño de Espacios de acuerdo a un plan de uso.

Inexistencia de Redes Eléctricas, Sanitarias y /o Especiales de acuerdo a su Uso

Faltan los tramites concernientes y las licencias que permitan intervenir el inmueble

**Efectos generados por el problema**

**Tipo: Directo**

Uso Inadecuado y bajo nivel de aprovechamiento del Patrimonio Histórico Cultural

Desventaja Cultural y Turística Frente a otro Atractivo Cultural

**Tipo: Indirecto**

Desvalorización del Patrimonio Histórico Cultural Nacional

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

3. Análisis de participantes

**Participantes**

| Actor         | Entidad      | Posicion     | Tipo de contribución   | Otro participante |
|---------------|--------------|--------------|--|-------------------|
| Departamental | Cundinamarca | Cooperante   | Financiero - Sitema General de Regalias SGR - Fondo de Desarrollo Regional |                   |
| Departamental | Cundinamarca | Beneficiario | Veedor   |                   |
| Distrital     | Bogotá       | Beneficiario | Veedor   |                   |

### Experiencia previa de los participantes

Departamento y Sistema General de Regalías involucrados en Fortalecer Monumentos de Patrimonio Histórico Cultural y Cundinamarqueses se benefician con su Uso.

### Concertación entre los participantes

Reuniones entre los cooperantes para concertar la asignación y ejecución de recursos y bienes y servicios

### Participación de la comunidad

Los Cundinamarqueses y Bogotanos, Participan haciendo uso cultural e institucional del Palacio de San Francisco y forman parte de la veeduría del proyecto

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 4. Población afectada y objetivo del problema

#### Personas Afectadas

##### Número de personas Afectadas

10128968

##### Fuente de información

DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012

| Región         | Departamento | Municipio            | Centro poblado | Resguardo | Específica                      |
|----------------|--------------|----------------------|----------------|-----------|---------------------------------|
| Centro Oriente | Cundinamarca | Todo El Departamento | No aplica      | No aplica | 116 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO |
| Bogotá         |              |                      |                |           | DISTRITO CAPITAL                |

**Personas Objetivo**

Número de personas Objetivo

10128968

Fuente de información

DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012

| Región         | Departamento | Municipio            | Centro poblado | Resguardo | Especifica                      |
|----------------|--------------|----------------------|----------------|-----------|---------------------------------|
| Bogotá         |              |                      |                |           | DISTRITO CAPITAL                |
| Centro Oriente | Cundinamarca | Todo El Departamento | No aplica      | No aplica | 116 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO |

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

4.1 Población afectada y objetivo del problema

**Características demográficas de la población**

| Clasificación | Detalle | Numero de Personas | Fuente de Información             |
|---------------|---------|--------------------|-----------------------------------|
| Género        | Hombre  | 5199046            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Género        | Mujer   | 4929922            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Edad (años)   | 0 - 6   | 1165144            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Edad (años)   | 7 - 14  | 1357694            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Edad (años)   | 15 - 17 | 537648             | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Edad (años)   | 18 - 26 | 1583277            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Edad (años)   | 27 - 59 | 4434488            | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |

|                      |                 |         |                                   |
|----------------------|-----------------|---------|-----------------------------------|
| Edad (años)          | 60 en adelante  | 1050717 | DANE CENSO 2005 - PROYECCION 2012 |
| Grupos Étnicos       | Indígenas       | 0       |                                   |
| Grupos Étnicos       | Afrocolombianos | 0       |                                   |
| Grupos Étnicos       | ROM             | 0       |                                   |
| Población Vulnerable | Desplazados     | 0       |                                   |
| Población Vulnerable | Discapacitados  | 0       |                                   |
| Población Vulnerable | Pobres Extremos | 0       |                                   |

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 5. Objetivo - Propósito

##### Objetivo General - Propósito

GESTIONAR INTEGRALMENTE EL DESARROLLO DE LA RESTAURACION Y ADECUACION CON LA FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

##### Indicadores que miden el objetivo general

| Nombre del Indicador      | Unidad de Medida | Meta |
|---------------------------|------------------|------|
| No. De Estudios y Diseños | Número           | 1    |

##### Objetivo Especificos

Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños

Diseñar Redes Eléctricas, Sanitarias y /o Especiales de acuerdo a su Uso

Tramitar los permisos y las licencias que se requieran para la ejecución de las obras

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO SAN FRANCISCO

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Alternativas de solución

| Alternativa  | Se evaluó con la MGA |
|--|----------------------|
| FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO | Si                   |

#### Evaluación Realizada

|   |    |
|---|----|
| Costo Eficiencia y costo mínimo                   | NO |
| Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo minimo | SI |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 1. Descripción de la alternativa

#### Alternativa

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

Año inicio: 2012

Año final: 2013

#### Descripción de la alternativa

Con la ejecución del proyecto se busca avanzar en la recuperación integral del Palacio de San Francisco como un Centro de Ciencia, Tecnología, Cultura e Historia, dirigido para el aprovechamiento y disfrute de toda la población Cundinamarquesa y de Bogotá especialmente niños y jóvenes. Se busca Desarrollar al detalle los estudios y diseños, en un tiempo de ejecución de 6 meses los cuales deben corresponder con la definición de un uso cultural para el edificio del Palacio. La preinversión que se realizara incluye entre otras actividades desarrollar: Plan de usos, estudios especializados, arquitectónicos, de ingeniería y plan de regularización y manejo.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 2. Estudio de mercado

**Detalle para estudio: Estudios y diseños**

| Bien o Servicio    | Unidad de medida | Descripción  | Año inicial histórico | Año final histórico | Año final proyección |
|--------------------|------------------|--|-----------------------|---------------------|----------------------|
| Estudios y diseños | unidad           | Diseños Arquitectónicos- Estudios especiales de Ingeniería (Hidráulico, Eléctrico, Sanitario, Voz y Datos, Sonido, | 2008                  | 2011                | 2016                 |

| Año  | Oferta | Demanda | Déficit |
|------|--------|---------|---------|
| 2008 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2009 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2010 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2011 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2012 | 1,00   | 1,00    | 0,00    |
| 2013 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2014 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2015 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |
| 2016 | 0,00   | 0,00    | 0,00    |

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

## 3. Capacidad y beneficiarios

**Alternativa:**

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO



### 3.1 Capacidad Generada

ESTUDIOS DE DETALLE Y DISEÑOS POR FORMULAR

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Número

1

### 3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

10.128.968

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

#### Geográficamente

| Region | Departamento | Municipio | CentroPoblado | Localización     | Resguardo |
|--------|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|
| Bogotá |              |           |               | DISTRITO CAPITAL |           |

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Cercanía de fuentes de abastecimiento

Comunicaciones

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Disponibilidad y costo de mano de obra

Otros

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

5 - Estudio Ambiental

**Alternativa**

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

**Estudios requeridos**

| Estudio                    | Se requiere |
|----------------------------|-------------|
| Licencia Ambiental         | NO          |
| Diagnóstico ambiental      | NO          |
| Plan de manejo ambiental   | NO          |
| Otros permisos ambientales | NO          |

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

5.1 - Estudio Ambiental

**Licencia ambiental**

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

**Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales**

**Otra Información relevante**

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

5.2 - Estudio Ambiental

**Diagnóstico ambiental**

Enuncie el tipo de permiso ambiental y el estado de avance en su trámite:

En caso de que aplique, describa los recursos naturales renovables que se pretenden usar, aprovechar o afectar para el desarrollo del proyecto, obra o actividad:

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5.3 - Estudio Ambiental

Plan de manejo ambiental

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales

Otra Información relevante

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

6 - Análisis de Riesgos

Alternativa

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

| DescripcionRiesgo                                  | Probabilidad  | Efectos   | Impacto | MedidasMitigacion  |
|--|---------------|---|---------|--|
| PROBABILIDAD DE LA NO CONTRATACION DE LOS ESTUDIOS | Poco probable | NO SE EJECUTARIAN LAS OBRAS Y SE OCASIONARIA DETRIMENTO PATRIMONIAL | Alto    | CONTRATACION PARA LA FORMULACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 7 - Costos del proyecto

#### Alternativa

FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO

#### Relación Objetivos - Productos - Actividades

| Objetivos  | Productos   | Actividades                                 |  |  |
|--|---|---|--|--|
| Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños | Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco | COSTOS DE PERSONAL                          |  |  |
|  |   | EDICION Y PRODUCCION DE INFORMES            |  |  |
|  |   | ESTUDIOS Y LABORATORIOS ADICIONALES         |  |  |
|  |   | INTERVENTORIA 8%                            |  |  |
|  |   | IVA 16%                                     |  |  |
|  |   | LOGISTICA COMITES TECNICOS Y REUNIONES      |  |  |
|  |   | OFICINA CENTRAL OPERATIVA (INCLUYE EQUIPOS) |  |  |
|  |   | PAPELERIA Y COPIAS                          |  |  |

|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
| Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños | Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco | SUPERVISION Y GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO 8% |  |  |
|  |   | TRAMITES Y LICENCIAS                            |  |  |
| Diseñar Redes Eléctricas, Sanitarias y /o Especiales de acuerdo a su Uso   |   |   |  |  |
| FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL  |   |   |  |  |
| Tramitar los permisos y las licencias que se requieran para la ejecución de las obras                                  |   |   |  |  |

### Relación Productos

**Objetivo:** Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños

| Producto  | Unidad | Cantidad |
|---|--------|----------|
| Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco | Número | 1        |
|   |        |          |

**Objetivo:** Diseñar Redes Eléctricas, Sanitarias y /o Especiales de acuerdo a su Uso

| Producto | Unidad | Cantidad |
|----------|--------|----------|
|          |        |          |
|          |        |          |

Objetivo: Tramitar los permisos y las licencias que se requieran para la ejecución de las obras

| Producto | Unidad | Cantidad |
|----------|--------|----------|
|          |        |          |
|          |        |          |

Objetivo: FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACION Y ADECUACION DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO SAN FRANCISCO

| Producto | Unidad | Cantidad |
|----------|--------|----------|
|          |        |          |
|          |        |          |

#### Relación de Actividades

| Etapa        | Año  | Actividad                                       | RutaCritica        | Valor         |
|--------------|------|---|--------------------|---------------|
| Preinversión | 2012 | COSTOS DE PERSONAL                              | Si                 | 592,319,100   |
| Preinversión | 2012 | EDICION Y PRODUCCION DE INFORMES                | Si                 | 3,066,090     |
| Preinversión | 2012 | ESTUDIOS Y LABORATORIOS ADICIONALES             | Si                 | 60,000,000    |
| Preinversión | 2012 | INTERVENTORIA 8%                                | Si                 | 68,587,106    |
| Preinversión | 2012 | IVA 16%   | Si                 | 118,253,630   |
| Preinversión | 2012 | LOGISTICA COMITES TECNICOS Y REUNIONES          | Si                 | 3,000,000     |
| Preinversión | 2012 | OFICINA CENTRAL OPERATIVA (INCLUYE EQUIPOS)     | Si                 | 15,900,000    |
| Preinversión | 2012 | PAPELERIA Y COPIAS                              | Si                 | 4,800,000     |
| Preinversión | 2012 | SUPERVISION Y GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO 8% | Si                 | 74,074,074    |
| Preinversión | 2012 | TRAMITES Y LICENCIAS                            | Si                 | 60,000,000    |
|              |      |   | <b>Valor Total</b> | 1,000,000,000 |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 9 - Detalle beneficios e ingresos

**Tipo de beneficio o ingreso** EMPLEO PARA PROFESIONALES ESPECIALIZADOS

| Tipo      | Bien                     | Descripcion                              | Unidad Medida |
|-----------|--------------------------|--|---------------|
| Beneficio | Mano de obra profesional | EMPLEO PARA PROFESIONALES ESPECIALIZADOS | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total    |
|------|----------|----------------|----------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00           |
| 2013 | 35,00    | 8.500.000,00   | 297.500.000,00 |

**Tipo de beneficio o ingreso** GENERACION DE EMPLEO PROFESIONALES

| Tipo      | Bien                     | Descripcion                        | Unidad Medida |
|-----------|--------------------------|------------------------------------|---------------|
| Beneficio | Mano de obra profesional | GENERACION DE EMPLEO PROFESIONALES | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total    |
|------|----------|----------------|----------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00           |
| 2013 | 72,00    | 2.907.000,00   | 209.304.000,00 |

**Tipo de beneficio o ingreso** PROFESIONALES ESPECIALISTAS

| Tipo      | Bien                       | Descripcion                 | Unidad Medida |
|-----------|----------------------------|-----------------------------|---------------|
| Beneficio | Mano de obra no calificada | PROFESIONALES ESPECIALISTAS | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|------|----------|----------------|-------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00        |

|      |       |              |                |
|------|-------|--------------|----------------|
| 2013 | 26,00 | 6.653.000,00 | 172.978.000,00 |
|------|-------|--------------|----------------|

**Tipo de beneficio o ingreso** EMPLEOS PERSONAL TECNICO

| Tipo      | Bien                        | Descripcion              | Unidad Medida |
|-----------|-----------------------------|--------------------------|---------------|
| Beneficio | Mano de obra administrativa | EMPLEOS PERSONAL TECNICO | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total   |
|------|----------|----------------|---------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00          |
| 2013 | 36,00    | 1.340.000,00   | 48.240.000,00 |

**Tipo de beneficio o ingreso** INGRESOS POR EVENTOS CULTURALES REALIZADOS

| Tipo      | Bien  | Descripcion                                | Unidad Medida |
|-----------|-------|--|---------------|
| Beneficio | Otros | INGRESOS POR EVENTOS CULTURALES REALIZADOS | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total    |
|------|----------|----------------|----------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00           |
| 2013 | 45,00    | 12.000.000,00  | 540.000.000,00 |

**Tipo de beneficio o ingreso** INGRESOS POR EXHIBICIONES DE ARTE

| Tipo      | Bien  | Descripcion                       | Unidad Medida |
|-----------|-------|-----------------------------------|---------------|
| Beneficio | Otros | INGRESOS POR EXHIBICIONES DE ARTE | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total    |
|------|----------|----------------|----------------|
| 2012 | 0,00     | 0,00           | 0,00           |
| 2013 | 35,00    | 8.500.000,00   | 297.500.000,00 |



9 - Totales beneficios e ingresos

| Año  | Total Ingresos   |
|------|------------------|
| 2012 | 0,00             |
| 2013 | 1.565.522.000,00 |

Flujo de Caja

|                        | 2012            | 2013          |
|------------------------|-----------------|---------------|
| Amortización créditos  | 0               | 0             |
| Costos de Inversión    | 0               | 0             |
| Costos de Operación    | 0               | 0             |
| Costos de Preinversión | 1,000,000,000   | 0             |
| Créditos               | 0               | 0             |
| Flujo Neto de Caja     | (1,000,000,000) | 1,565,522,000 |
| Ingresos y beneficios  | 0               | 1,565,522,000 |
| Intereses créditos     | 0               | 0             |
| Valor de salvamento    | 0               | 0             |

## Flujo Económico

|                              | 2012             | 2013             | RPC  |
|------------------------------|------------------|------------------|------|
| Ingresos y beneficios        | .00              | .00              | .00  |
| EMPLEO PARA PROFESIONALES    | .00              | 297,500,000.00   | 1.00 |
| GENERACION DE EMPLEO         | .00              | 209,304,000.00   | 1.00 |
| PROFESIONALES ESPECIALISTAS  | .00              | 103,786,800.00   | .60  |
| EMPLEOS PERSONAL             | .00              | 23,637,600.00    | .49  |
| INGRESOS POR EVENTOS         | .00              | 432,000,000.00   | .80  |
| INGRESOS POR EXHIBICIONES DE | .00              | 238,000,000.00   | .80  |
| Créditos                     | .00              | .00              | .00  |
| Costos de Preinversión       | .00              | .00              | .00  |
| 1.1. Mano Obra Calificada    | 729,459,263.98   | .00              | 1.00 |
| 6.1. Otros Gastos Generales  | 216,432,588.81   | .00              | .80  |
| Costos de Inversión          | .00              | .00              | .00  |
| Costos de Operación          | .00              | .00              | .00  |
| Amortización créditos        | .00              | .00              | .00  |
| Intereses créditos           | .00              | .00              | .00  |
| Valor de salvamento          | .00              | .00              | .00  |
| Flujo Económico              | (945,891,852.79) | 1,304,228,400.00 | .00  |

### Resumen Evaluación Financiera y Económica o Social

| Alternativa   | Valor Presente Neto - Financiero | Tasa Interna de Retorno - Financiero | Relación Beneficio Costo - Financiero | Costo Por Capacidad - Financiero | Costo Por Beneficiario - Financiero | Valor Presente de los Costos - Financiero | Costo Anual Equivalente - Financiero | Valor Presente Neto - Económico | Tasa Interna de Retorno - Económico | Relación Beneficio Costo - Económico | Costo Por Capacidad - Económico | Costo Por Beneficiario - Económico | Valor Presente de los Costos - Económico | Costo Anual Equivalente - Económico |
|---------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Alternativa 1 | 483.907.109,01                   | 56,55                                | 1,48                                  | 999.999.999,99                   | 98,73                               | 999.999.999,99                            | 1.054.999.999,99                     | 218.597.790,07                  | 37,88                               | 1,23                                 | 945.891.852,79                  | 93,38                              | 945.891.852,79                           | 1.059.398.875,12                    |

### Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad:  %

Justificación de la tasa de oportunidad

### Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

**Alternativa Seleccionada**

**Tipo de Gasto (Programa presupuestal)**

**Sector (Subprograma presupuestal)**

### Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

**Tipo de entidad**

Departamentos

**Nombre de entidad**

Cundinamarca

**Tipo de recurso**

Fondo de desarrollo regional

| Año  | Valor            |
|------|------------------|
| 2012 | 1.000.000.000,00 |
| 2013 | 0,00             |

**Tipo de entidad**

Departamentos

**Nombre de entidad**

Cundinamarca

**Tipo de recurso**

Propios

| Año  | Valor |
|------|-------|
| 2012 | 0,00  |
| 2013 | 0,00  |

**Costos**

| Vigencia | Costos de Preinversión | Costos de Inversión | Costos de Operación |
|----------|------------------------|---------------------|---------------------|
| 2012     | 1,000,000,000          | 0                   | 0                   |
| 2013     | 0                      | 0                   | 0                   |

**Indicadores de producto**

**Objetivo** Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños

**Producto** Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco

| Indicador   | Unidad | Formula |
|---|--------|---------|
| Bienes de Interés Cultural priorizados e intervenidos | Número |         |

#### Detalle indicadores de producto

##### Metas

| Objetivo   | Producto  | Indicador   | 2012 | 2013 |
|--|---|---|------|------|
| Desarrollar un proyecto integral de Restauración y Adecuación iniciando desde la formulación de los Estudios y diseños | Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco | Bienes de Interés Cultural priorizados e intervenidos | 1    | 0    |

## Módulo de Decisión

| Componente  | Resumen narrativo   | Indicador   | Meta   | Verificación   | Supuestos                         |
|---|---|---|--------|--|-----------------------------------|
| Fines   | 53. Apoyos transversales al desarrollo regional   | Función Pública - Proyectos de investigación ejecutados | 260,00 |  |                                   |
| Objetivo General - Propósito                            | GESTIONAR INTEGRALMENTE EL DESARROLLO DE LA RESTAURACION Y ADECUACION CON LA FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL MONUMENTO HISTORICO PALACIO DE SAN FRANCISCO | No. De Estudios y Diseños                               | 1,00   |  |                                   |
| Objetivos Especificos General - Componentes o Productos | Estudios y diseños para el proyecto integral de restauración del Palacio de San Francisco   | Bienes de Interés Cultural priorizados e intervenidos   | 1,00   | Estudios de investigación realizados para verificar las necesidades del proyecto | La no realización de los Estudios |
| Actividades   | PLAN DE USOS ACTULIZADO Y DEFINIDO  |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | DISEÑOS ELECTRICOS  |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | ESTUDIO DE ILUMINACION Y SONIDO   |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | DISEÑO DE REDES VOZ Y DATOS   |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | DISEÑO DE CONTROL Y AUTOMATIZACION  |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | DISEÑO HIDRAULICO Y SANITARIO (RED CONTRA INCENDIOS)  |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | ACONDICIONAMIENT O TECNICO  |   | 0,00   |  |                                   |
| Actividades   | ESTUDIO Y PROYECTO DE BIENES MUEBLES  |   | 0,00   |  |                                   |

|             |   |  |      |  |  |
|-------------|---|--|------|--|--|
| Actividades | PROGRAMACION DE OBRA Y TERMINOS DE REFERENCIA |  | 0,00 |  |  |
| Actividades | SUPERVISION ARQUITECTONICA Y DE DISEÑO        |  | 0,00 |  |  |
| Actividades | PLAN DE REGULARIZACION                        |  | 0,00 |  |  |
| Actividades | TRAMITES Y LICENCIAS                          |  | 0,00 |  |  |
| Actividades | INTERVENTORIA ESPECIALIZADA                   |  | 0,00 |  |  |
| Actividades | GERENCIA DEL PROYECTO                         |  | 0,00 |  |  |